



COMUNE DI PIANEZZA

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINA N. 438

DEL 17 dicembre 2015

SETTORE LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: APPROVAZIONE RELAZIONE CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.. AGGIUDICATARIA: C.G.V. S.R.L. - PIANEZZA (TO) - "PATRIMONIO COMUNALE. RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PALAZZO COMUNALE E FABBRICATO PERTINENZIALE. CIG: 5399219876 CUP: F83G12000350004

IL RESPONSABILE DI SETTORE

- Premesso che:
- con determinazione dirigenziale n. 140 del 14/12/2012 la Giunta Regionale approvava, nell'ambito del Programma Operativo Regionale 2007/2013, finanziato dal FERS, Asse II – Attività II 1.3 – "Sostenibilità ed efficienza energetica", il bando denominato "Incentivazione alla razionalizzazione dei consumi energetici nel patrimonio immobiliare degli enti pubblici" attuativo della linea d'azione II.3 del Piano d'Azione per l'Energia 2012 – 2013;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 12/03/2013 si approvava il progetto esecutivo denominato "Patrimonio comunale. Riqualificazione energetica del Palazzo Comunale e fabbricato pertinenziale", redatto dal professionista incaricato, Arch. Roberto DROCCO, comportante una spesa complessiva di euro 554.792,62 di cui euro 470.440,72 quale importo dei lavori ed euro 84.351,90 quali somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione dirigenziale della Regione Piemonte n. 98/DB2104 del 02/07/2013 nell'ambito del POR FESR 2007/13 – Competitività regionale e occupazione – Asse II sostenibilità ed efficienza energetica Bando "Incentivazione alla razionalizzazione dei consumi energetici nel patrimonio immobiliare degli enti pubblici", il suddetto progetto veniva ammesso al finanziamento regionale assegnato nei limiti di € 221.800,38 con conseguente necessità di finanziare la spesa residua di € 332.992,24 con fondi propri di bilancio costituiti dai proventi della Discarica di Cassagna;

- con determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 312 del 4/12/2013 veniva indetta, ai sensi degli artt. 57 comma 6 e 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 procedura negoziata, per l'affidamento dei citati lavori;
- con propria determinazione n. 53 del 11/03/2014, sono stati approvati i verbali di gara del 18/12/2013 e del 31/01/2014 dai quali è risultata aggiudicataria la ditta C.G.V. s.r.l., con sede in via dei Prati, 51 – 10044 Pianezza (TO) verso corrispettivo di € 315.689,00, oltre ad IVA, in relazione al ribasso offerto sull'importo posto a base di gara, pari al 33,33%;
- in data 1° luglio 2014 è stato effettuato il processo verbale di consegna dei lavori, ai sensi degli articoli n. 153 e 154 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- con contratto repertorio n. 2813 del 23 maggio 2014, registrato a Rivoli il 03/06/2014 al n. 11 serie 2 Atti Pubblici, è stata affidata all'impresa C.G.V. s.r.l., con sede in via dei Prati, 51 – 10044 Pianezza (TO), l'esecuzione delle opere in argomento, per l'importo complessivo di € 315.689,00 compresi gli oneri di sicurezza oltre ad I.V.A.;
- con propria determinazione n. 246 del 10 settembre 2014 è stata riconosciuta, a favore della impresa appaltatrice, l'anticipazione pari al 10% dell'importo di contratto ai sensi dell'art. 26 ter del D.L. 69/2013 convertito nella legge 98/2013 per un importo pari a € 31.500,00 oltre IVA e così per complessivi € 34.650,00;
- con proprie determinazioni n. 103 del 1° aprile 2015 e n. 281 del 12 agosto 2015 si approvavano il primo e secondo stato di avanzamento dei lavori in argomento e relativi certificati di pagamento, con i quali si riconoscevano e liquidavano alla ditta aggiudicataria i corrispettivi di € 76.000,00 e di € 133.700,00 oltre IVA e al netto delle ritenute di legge, come risultante dai registri di contabilità per lavori eseguiti a tutto il 20.02.2015 e 04/08/2015, nel rispetto dell'art. 23 del capitolato speciale d'appalto;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 235 del 30 settembre 2015 si approvavano le opere di completamento e di variante del progetto di "Riqualificazione energetica del Palazzo Comunale e fabbricato pertinenziale" indicate negli elaborati tecnici redatti dal professionista incaricato, Arch. Roberto DROCCO, per una spesa di € 45.009,13 oltre Iva per un totale di € 49.510,04, portando così l'importo lavori contrattuale originario di € 315.689,00 oltre IVA 10% ad € 360.698,13 oltre IVA 10% e così per complessivi € 396.767,94;
- con propria determinazione n. 390 del 26.11.2015 è stato approvato lo stato d'avanzamento lavori n. 3 e conseguente certificato di pagamento, prot. n. 17849 del 02.11.2015, redatto dall'Arch. Roberto DROCCO, relativo ai lavori in argomento, per opere eseguite a tutto il 21/10/2015, dal quale risulta che la ditta C.G.V. s.r.l., ha eseguito lavori per complessivi € 315.688,92 al netto del ribasso d'asta liquidando alla stessa un importo pari a € 73.100,00 oltre IVA 10%;
- con propria determinazione n. 401 del 1° dicembre 2015 si dava atto che i lavori di completamento e variante sopraccitati, venivano effettuati dalla ditta aggiudicataria C.G.V. s.r.l. con sede in via dei Prati, 51 – Pianezza, impegnando la somma di € 49.510,04 sul bilancio di esercizio del corrente anno, finanziata con avanzo di amministrazione vincolata agli investimenti.

Dato atto che in data 09/12/2015 prot. n. 19949 il professionista incaricato ha presentato la

contabilità finale dei lavori di cui trattasi, eseguiti dalla ditta C.G.V. s.r.l. e più precisamente:

- il certificato di ultimazione dei lavori, redatto ai sensi dell'art. 199 del D.P.R. ottobre 2010 n. 207, dal quale risulta che le opere sono state ultimate il 2 novembre 2015;
- la relazione sul conto finale e lo stato finale dei lavori a tutto il 12 novembre 2015 nel quale si attesta che la ditta ha eseguito lavori per un importo pari a complessivi € 360.698,13 al netto del ribasso d'asta oltre IVA 10%, di cui € 315.689,00 quale importo dei lavori del contratto originario ed € 45.009,13 quale importo lavori suppletivi di completamento e variante. La ditta esecutrice vanta un credito al netto degli acconti precedenti pari a € 46.398,13 oltre IVA 10% e così per complessivi € 51.037,94;
- il certificato di regolare esecuzione, dal quale risulta che le opere al 09.12.2015 sono state ultimate e regolarmente eseguite.

Acquisito on line il certificato di regolarità contributiva DURC, prot. INPS_1238745 del 26/10/2015 con esito regolare.

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i..

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i..

Accertato che il presente provvedimento rientra nell'ambito delle competenze gestionali del sottoscritto, in qualità di responsabile del Settore lavori Pubblici, nominato con Decreto Sindacale n. 23 del 30 dicembre 2014, con il quale sono state conferite le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

DETERMINA

- Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
- Di approvare la relazione sul conto finale e lo stato finale dei lavori di "Riqualificazione energetica del Palazzo Comunale e fabbricato pertinenziale" eseguiti a tutto il 12 novembre 2015, redatti dal direttore dei lavori Arch. Roberto Drocco, nei quali si attesta che la ditta appaltatrice ha eseguito lavori per un importo di € 360.698,13 al netto del ribasso d'asta oltre IVA 10%, di cui € 315.689,00 quale importo dei lavori del contratto originario ed € 45.009,13 quale importo lavori suppletivi di completamento e variante. La ditta esecutrice vanta un credito al netto degli acconti precedenti pari a € 46.398,13 oltre IVA 10% e così per complessivi € 51.037,94.
- Di approvare il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che le opere al 09.12.2015 sono state ultimate e regolarmente eseguite e sono stati acquisiti i certificati di usabilità.
- Di liquidare la somma complessiva di **€ 51.037,94**, quale saldo dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento in argomento alla ditta appaltatrice C.G.V. s.r.l., accertata la regolarità contributiva e previdenziale, con imputazione ai fondi cod. 2.01.05.01 al Cap. 2038, finanziati con avanzo di amministrazione vincolato agli investimenti.
- Di dare atto che l'assunzione del presente provvedimento è compatibile con il programma dei pagamenti sui relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'articolo 9 comma 1 lettera a) del D.L. 78/2009 (convertito in legge 102/2009).

- Di assicurare l'opportuna pubblicità del contenuto del presente atto ai sensi del D.lgs 33/2013 mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione “Amministrazione Trasparente”.

IL RESPONSABILE DI SETTORE
F.to CALIGARIS Arch. Paolo

Estremi Contabili

Accertamento

Impegno

- ◆ Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata

Pianezza, _____

**IL RESPONSABILE SETTORE
FINANZIARIO-INFORMATICO
FAVARATO Rag. Luca**

IL RESPONSABILE D'UFFICIO

Per istruttoria: FALVO ROBERTO

Proposta Determinazione n. **117**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi

dal 23 dicembre 2015

Pianezza, li 23 dicembre 2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.ssa BONITO Michelina

•